

Società Consortile per Azioni Viale del Fante n. 10 97100 – RAGUSA

Pec: gestionerifiuti.ato7.ragusa@pec.it

P.I. 01544690884

# DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE E RUP DETERMINA N. 65 del 20/12/2019

**OGGETTO:** QSN 2007/2013 – Obiettivi di Servizio – "Gestione dei rifiuti urbani" – Programmazione risorse premiali. "Realizzazione di un centro comunale di raccolta nel territorio Comunale di Chiaramonte Gulfi" - CUP J45117000200002 - D.D.S. n. 757 del 12/07/2018.

APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA 1º PERIZIA DI VARIANTE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA RIFIUTI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CHIARAMONTE GULFI.

# PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 08 del 08/06/2017 del Commissario Straordinario della SRR ATO 7 Ragusa, il Dott.
   Chim. Fabio Ferreri (geom.) è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per espletare le procedure relative alla redazione dei progetti esecutivi e di ogni ulteriore documentazione per accedere ai finanziamenti finalizzata alla realizzazione ampliamento potenziamento adeguamento dei Centri Comunali di Raccolta rifiuti (CCR) nel territorio della ex provincia di Ragusa;
- con contratto di appalto n. rep. 35930 del 08/08/2019 sono stati affidati all'impresa Fin.Edil 2000 s.r.l. i lavori di realizzazione di un Centro Comunale di Raccolta rifiuti da eseguirsi nel territorio del Comune di Chiaramonte Gulfi, per l'importo netto dei lavori a corpo di € 317.818,24 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza;
- i lavori sono stati iniziati e consegnati all'impresa con verbale del 23/09/2019 e alla data della presente relazione procedono regolarmente senza alcuna interruzione;
- durante il corso dell'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di apportare delle modifiche al progetto esecutivo a seguito di nuove disposizioni legislative e al fine di migliorare la funzionalità dei manufatti, per cui si è reso necessario redigere apposita perizia di variante e di assestamento contabile nell'ambito dell'importo del contratto originario di appalto e per i maggiori importi attingendo tra le somme a disposizione del quadro economico di progetto al punto "B5" somme per imprevisti e al punto "B9" economie per oneri di conferimento in discarica;

# PRESO ATTO:

- del quadro economico del progetto originario approvato in linea tecnica dal Responsabile Unico del Procedimento in data 10/07/2017 e in linea amministrativa dal Commissario Straordinario della SRR ATO 7 Ragusa con delibera n. 13 in data 11/07/2017, come di seguito:



PROT/SRRATO7RG/20/Dicembre/2019/0005700/U

CCR COMUNE DI CHIARAMONTE GULFI	nn	OGETTO
DDS 757 del 12/07/2018	PK	OGETTO
A1) Împorto dei lavori a misura, a corpo, in economia [A2 + A3] oneri sicurezza compresi	€	506.285,99
A2) Costi della Sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€	14.626,72
A3) Importo dei lavori a base d'asta [A1-A2]	€	491.659.27
ribasso d'asta del 38.333°	€	188 467.75
Importo contrattuale	€	317.818.24
A4) Incidenza Manodopera € 89,514,30		
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) Attrezzature per allestimento Centro Comunale di Raccolta	€	259.703,14
B1-bis) IVA su attrezzature per allestimento Centro Comunale di Raccolta	€	57.134,69
82) Spese tecniche per la progettazione esecutiva e piano di sicurezza e coordinamento (al netto del		
ribasso offerto del 24,5555 %)	€	7.251,27
B2-bis) INARCASSA su spese tecniche per la progettazione esecutiva [4% di B2]  B2-ter) IVA su spese tecniche per la progettazione esecutiva [22 % di (B2 + B2-bis)]	€	290,05 1.659,09
84) IVA sui lavori [10% di A1]	€	31.781.82
		THE RESIDENCE OF THE PROPERTY AND THE PROPERTY OF THE PROPERTY
B5) Somme per imprevisti e/o eventuali modifiche di cui all'art. 106 del D.Lgs 50/2016  IVA SU IMPREVISTI 10% DI B5	<u> </u>	23.013,05
	€	2.301,30
B6) Spese prove di laboratorio su calcestruzzo e acciaio platea di fondazione della tettoia in carpenteria metallica, cordoli di delimitazione. Altre spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste		
nel capitolato speciale d'appalto dei lavori o richieste dalla DL	$\epsilon$	10.000,00
86-bis) IVA sulle spese per prove di laboratorio e verifiche tecniche [22 % di B6]	$\epsilon$	2.200,00
87) Spese per commissioni di gara - Appalto Lavori	€	1.500,00
B7-bis) IVA sulle spese per commissioni di gara [22 % di B7]	€	330,00
88) Spese per pubblicità di gara	€	5.000,00
88-bis) IVA sulle spese per pubblicità [22 % di 88]	€	1.100,00
89) Oneri di accesso a discarica	€	50.000,00
89-bis) IVA sugli oneri di accesso a discarica [10 % di 89]	€	5.000,00
B10) Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC)	€	225,00
B12) Spese per funzioni tecniche Pubblica Amministrazione [2 % di A1+B1]		elikentili Debirate kelektristiin kiki kiki kan on buurdin pepulangan buugan basu sasu mbo
Art. 113 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 [1,6 % di A1+81]	€	12.255,84
Art. 113 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 [0,4 % di A1+81]	C	3.063,96
B12-bis) IRAP sulle spese per funzioni tecniche Pubblica Amministrazione [8,5% di B12]	€	1.041,75
Totale somme a disposizione	€	474.850,96
IMPORTO COMPLESSIVO	€	792.669,20

## **RILEVATO CHE:**

- gli interventi della perizia di variante in questione riguardano:
  - la modifica delle vasche interrate dell'impianto di trattamento acque di prima pioggia, dovuta alle prescrizioni impartite dal Genio Civile di Ragusa, che in fase di approvazione dei calcoli strutturali, ha apportato modifiche allo spessore delle pareti delle vasche da cm. 10 a cm. 20;
  - la modifica delle pareti esterne del box prefabbricato ad uso ufficio, in seguito alle prescrizioni della Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali di Ragusa, la quale ha condizionato il parere positivo all'intervento, alla realizzazione dell'intonaco esterno del prefabbricato, con intonaco a base di calce. A seguito di tale prescrizione il box prefabbricato in lamiera coibentata, dovrà essere rivestito con pannelli in fibrocemento da mm.10 fissati ad una struttura metallica di sostegno, per consentirne la finitura esterna prescritta;
  - la variazione dettata dall'impianto antincendio dovuta anche alla percentuale di raccolta differenziata ad oggi raggiunta (in media 75%) che determina un maggiore quantitativo di rifiuto stoccato in impianto. L'impianto antincendio, nella relazione generale di progetto, al punto 4.9 non era stato ritenuto necessario in quanto l'attività del CCR non era stata considerata soggetta a C.P.I. e pertanto veniva previsto solo la realizzazione di un impianto minimale. Di recente, però è stato pubblicato il nuovo codice di prevenzione incendi di cui al decreto 18/10/2019, recante modifiche al decreto 03/08/2015, nel quale i centri di raccolta rifiuti vengono annoverati e assoggettati a norma. In particolare, in base alla nuova normativa sopra citata, risulta necessario, oltre che una diversa disposizione dei cassoni scarrabili, anche un impianto antincendio rispondente ai requisiti di legge con idonea riserva idrica obbligatoria di circa 50 mc., idoneo impianto di pompaggio/pressurizzazione a norma UNI EN 12845 UNI 10779, locale idrico prefabbricato (R60) ecc.. La diversa dislocazione dei cassoni scarrabili inoltre, comporta la realizzazione di ulteriore pavimentazione in calcestruzzo armato in sostituzione della pavimentazione in conglomerato bituminoso e la realizzazione dei relativi presidi per la raccolta dell'acqua (canaletta in cls armato e griglia in ghisa);



• la realizzazione di apposita piastra in cemento armato per la fondazione della pesa, e redazione di apposita relazione integrativa al Genio Civile di Ragusa;

## **CONSIDERATO CHE:**

- al fine di realizzare i lavori descritti ai citati punti, necessari alla corretta funzionalità dell'opera e per far fronte alle nuove disposizioni legislative e ai provvedimenti di enti preposti alla tutela di interessi rilevanti, per cause impreviste ed imprevedibili inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, è stata redatta apposita perizia di variante, attingendo come detto alle somme per imprevisti e alle economie delle somme a disposizione nel quadro economico di progetto;
- la perizia di variante è stata redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e la modifica non altera la natura generale del contratto;
- il quadro economico del progetto di variante è stato redatto come segue:

CCR COMUNE DI CHIARAMONTE GULFI	V	ARIANTE
A1) Importo dei lavori a misura, a corpo, in economia [A2 + A3] oneri sicurezza compresi	€	554 745,49
A2) Costi della Sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€	14 626,72
A3) Importo dei lavori a base d'asta [A1-A2]	€	540 118,77
ribasso d'asta del 38.333%	€	207 043,73
Importo contrattuale	€	347 701,76
A4) Incidenza Manodopera € 89,514,30		
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) Attrezzature per allestimento Centro Comunale di Raccolta	€	259 703,14
B1-bis) IVA su attrezzature per allestimento Centro Comunale di Raccolta	€	57 134,69
B2) Spese tecniche per la progettazione esecutiva e piano di sicurezza e coordinamento (al netto		
del ribasso offerto del 24,5555 %)	€	7 251,27
B2-bis) INARCASSA su spese tecniche per la progettazione esecutiva [4% di B2]	€	290,05
B2-ter) IVA su spese tecniche per la progettazione esecutiva [22 % di (B2 + B2-bis)]	€	1 659,09
B4) IVA sui lavori [10% di A1]	€	34 770,18
B5) Somme per imprevisti e/o eventuali modifiche di cui all'art. 106 del D.Lgs 50/2016	€	W
IVA SU IMPREVISTI 10% DI BS	Ć	
B6) Spese prove di laboratorio su calcestruzzo e acciaio platea di fondazione della tettoia in		
carpenteria metallica, cordoli di delimitazione. Altre spese per accertamenti di laboratorio e		
verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto dei lavori o richieste dalla DL	€	10 000,00
B6-bis) IVA sulle spese per prove di laboratorio e verifiche tecniche [22 % di B6]	€	2 200,00
B7) Spese per commissioni di gara - Appalto Lavori	€	1 500,00
B7-bis) IVA sulle spese per commissioni di gara [22 % di B7]	€	330,00
B8) Spese per pubblicità di gara	€	1 376,00
B8-bis) IVA sulle spese per pubblicità [22 % di B8]	€	298,10
B9) Oneri di accesso a discarica	€	39 719,10
B9-bis) IVA sugli oneri di accesso a discarica [10 % di B9]	€	3 971,91
B10) Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC)	€	225,00
B12) Spese per funzioni tecniche Pubblica Amministrazione [2 % di A1+B1]		
Art. 113 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 [1,6 % di A1+B1]	€	13 031, 18
Art. 113 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 [0,4 % di A1+B1]	€	3 257,79
B12-bis) IRAP sulle spese per funzioni tecniche Pubblica Amministrazione [8,5% di B12]	€	1 107,65
Totale somme a disposizione	€	437 825,1
IMPORTO COMPLESSIVO		785 526,91

# **DATO ATTO CHE:**

- il quadro economico di confronto tra il progetto originario e la perizia di variante è stato redatto come di seguito:

CCR COMUNE DI CHIARAMONTE GULFI	$\left\{ \right.$	PROGETTO		VARIANTE
AI) Importo dei lavori a misura, a corpo, in economia [A2 + A3] oneri sicurezza compresi	€	506 285,99	€	554 745,49
A2) Costi della Sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€	14 626,72	€	14 626.72
A3) Importo dei lavori a base d'asta [A1-A2]	€	491 659,27	€	540 118.77
nbasso d'asta del 38,333%	€	188 467.75	€	207 043.73
Importo contrattuale	€	317 818,24	€	347 701,76
A4) Incidenza Manodopera € 89,514,30	-			
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione				
B1) Attrezzature per allestimento Centro Comunale di Raccolta	€	259 703,14	€	259 703,14
B1-bis) IVA su attrezzature per allestimento Centro Comunale di Raccolta	€	57 134,69	€	57 134,69
B2) Spese tecniche per la progettazione esecutiva e piano di sicurezza e coordinamento (al netto	T			
del ribasso offerto del 24,5555 %)	€	7 251,27	€	7 251,27
B2-bis) INARCASSA su spese tecniche per la progettazione esecutiva [4% di B2]	€	290,05	€	290,05
B2-ter) IVA su spese tecniche per la progettazione esecutiva [22 % di (B2 + B2-bis)]	€	1 659,09	€	1 659,09
84) IVA sui lavori [10% di A1]	€	31 781,82	€	34 770,18
85) Somme per imprevisti e/o eventuali modifiche di cui all'art. 106 del D.Lgs 50/2016	€	23 013,05	€	-
IVA SU IMPREVISTI 10% DI BS	€	2 301, 30	€	
B6) Spese prove di laboratorio su calcestruzzo e acciaio platea di fondazione della tettoia in carpenteria metallica, cordoli di delimitazione. Altre spese per accertamenti di laboratorio e				
verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto dei lavori o richieste dalla DL	€	10 000,00	€	10 000,00
B6-bis) IVA sulle spese per prove di laboratorio e verifiche tecniche [22 % di B6]	€	2 200,00	€	2 200,00
B7) Spese per commissioni di gara - Appalto Lavori	€	1 500,00	€	1 500,00
B7-bis) IVA sulle spese per commissioni di gara [22 % di B7]	€	330,00	€	330,00
B8) Spese per pubblicità di gara	€	5 000,00	€	1 376,00
B8-bis) IVA sulle spese per pubblicità [22 % di B8]	€	1 100,00	€	298, 10
B9) Oneri di accesso a discarica	€	50 000,00	€	39 719,10
89-bis) IVA sugli oneri di accesso a discarica [10% di 89]	€	5 000,00	€	3 971,91
B10) Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC)	€	225,00	€	225,00
B12) Spese per funzioni tecniche Pubblica Amministrazione [2 % di A1+B1]				
Art. 113 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 [1,6 % di A1+81]	€	12 255,84	€	13 031,18
Art. 113 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 [0,4 % di A1+B1]	€	3 063,96	€	3 257,79
B12-bis) IRAP sulle spese per funzioni tecniche Pubblica Amministrazione [8,5% di B12]	€	1 041,75	€	1 107,65
Totale somme a disposizione	€	474 850,96	€	437 825,15
IMPORTO COMPLESSIVO	€	792 669,20	€	785 526,91

- il riepilogo degli importi, al netto dell'iva e del ribasso d'asta, con la rideterminazione dell'importo contrattuale, risultano essere:
  - importo della perizia di variante: € 554.745,49;
  - importo della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta : € 14.626,72;
  - importo contrattuale complessivo: € 347.701,76;
  - maggiore importo rispetto al contatto originario: € 29.883,52;
  - incidenza percentuale della variazione: 9,403%.

## **VISTI**

- il verbale di verifica e rapporto conclusivo sulla 1º perizia di variante, redatto in data 17/12/2019 ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, sottoscritto dal Tecnico della Verifica e RUP Dott. Chim. Fabio Ferreri (geom.) e dal Direttore dei Lavori Progettista 1º Perizia di Variante Dott. Arch. Roberto Lauretta, con cui il progetto in questione risulta validabile;
- il verbale di validazione della 1<sup>^</sup> perizia di variante, redatto ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e sottoscritto dal RUP Dott. Chim. Fabio Ferreri (geom.) in data 18/12/2019, con cui il progetto in questione è stato validato;

# **RITENUTO**

- di approvare in linea amministrativa il progetto della 1^ perizia di variante dei lavori di realizzazione del Centro Comunale di Raccolta rifiuti nel territorio del Comune di Chiaramonte Gulfi per l'importo complessivo di € 785.526,91, composto dai seguenti elaborati tecnici:
  - 0.00 RELAZIONE TECNICA
  - I1.V ELENCO NUOVI PREZZI
  - I2.V ANALISI NUOVI PREZZI
  - I3.V COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
  - I5.V NUOVO QUADRO ECONOMICO

- 17.V SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE ED ELENCO NUOVI PREZZI
- 18.V QUADRO DI RAFFRONTO PROGETTO 1^ PERIZIA DI VARIANTE
- C1.V PLANIMETRIA DI PROGETTO
- D2.V PLANIMETRIA RETE DI RACCOLTA ACQUE METEORICHE E SISTEMA IDRICO FOGNANTE

Tutto ciò premesso e considerato,

## DETERMINA

1. di approvare in linea amministrativa il progetto di 1<sup>^</sup> perizia di variante dei lavori di realizzazione del Centro Comunale di Raccolta rifiuti nel territorio del Comune di Chiaramonte Gulfi, di cui al seguente quadro economico:

CCR COMUNE DI CHIARAMONTE GULFI		VARIANTE	
A1) Importo dei lavori a misura, a corpo, in economia [A2 + A3] oneri sicurezza compresi	€	554 745,49	
A2) Costi della Sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€	14 626,72	
A3) Importo dei lavori a base d'asta [A1-A2]	€	540 118.77	
ribasso d'asta del 38.333%	€	207 043.73	
Importo contrattuale	€	347 701,76	
A4) Incidenza Manodopera € 89,514,30			
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B1) Attrezzature per allestimento Centro Comunale di Raccolta	€	259 703,14	
B1-bis) IVA su attrezzature per allestimento Centro Comunale di Raccolta	€	57 134,69	
B2) Spese tecniche per la progettazione esecutiva e piano di sicurezza e coordinamento (al netto			
del ribasso offerto del 24,5555 %}	€	7 251,27	
B2-bis} INARCASSA su spese tecniche per la progettazione esecutiva [4% di B2]	€	290,05	
B2-ter) IVA su spese tecniche per la progettazione esecutiva [22 % di (82 + 82-bis)]	€	1 659,09	
84) IVA sui lavori [10% di A1]	€	34 770,18	
B5) Somme per imprevisti e/o eventuali modifiche di cui all'art. 106 del D.Lgs 50/2016	E	м	
IVA SU IMPREVISTI 10% DI B5	€		
B6) Spese prove di laboratorio su calcestruzzo e acciaio platea di fondazione della tettola in			
carpenteria metallica, cordoli di delimitazione. Altre spese per accertamenti di laboratorio e			
verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto dei lavon o richieste dalla DL	€	10 000,00	
B6-bis) IVA sulle spese per prove di laboratorio e verifiche tecniche [22 % di B6]	€	2 200,00	
B7) Spese per commissioni di gara - Appalto Lavori	€	1 500,00	
B7-bis) IVA sulle spese per commissioni di gara [22 % di B7]	€	330,00	
B8) Spese per pubblicità di gara	€	1 376,00	
B8-bis) IVA sulle spese per pubblicità [22 % di B8]	€	298,10	
89) Oneri di accesso a discarica	€	39 719,10	
89-bis) IVA sugli oneri di accesso a discarica [10 % di 89]	€	3 971,91	
B10) Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC)	€	225,00	
B12) Spese per funzioni tecniche Pubblica Amministrazione [2 % di A1+B1]			
Art. 113 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 [1,6 % di A1+B1]	€	13 031, 18	
Art. 113 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 [0,4 % di A1+B1]	€	3 257,79	
B12-bis) IRAP sulle spese per funzioni tecniche Pubblica Amministrazione [8,5% di B12]	€	1 107,65	
Totale somme a disposizione	C	437 825,15	
IMPORTO COMPLESSIVO	€	785 526,91	

- 2. di dare atto che il progetto di 1^ perizia di variante dei lavori in questione di importo complessivo di € 785.526,91, è composto dai seguenti elaborati tecnici:
  - 0.00 RELAZIONE TECNICA
  - I1.V ELENCO NUOVI PREZZI
  - I2.V ANALISI NUOVI PREZZI
  - I3.V COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
  - I5.V NUOVO QUADRO ECONOMICO
  - 17.V SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE ED ELENCO NUOVI PREZZI

- I8.V QUADRO DI RAFFRONTO PROGETTO 1^ PERIZIA DI VARIANTE
- C1.V PLANIMETRIA DI PROGETTO
- D2.V PLANIMETRIA RETE DI RACCOLTA ACQUE METEORICHE E SISTEMA IDRICO FOGNANTE;
- 3. di dare atto che nel caso di spese non coperte dal finanziamento regionale, le stesse saranno poste in capo al Comune di Chiaramonte Gulfi, al fine della completa realizzazione del progetto di 1<sup>^</sup> perizia di variante, come da dichiarazione resa e controfirmata dal Sindaco aderente all'iniziativa;
- 4. di trasmettere la presente determinazione al C.d.A. della SRR ATO 7 Ragusa S.C.p.A., per la ratifica amministrativa e relativa presa d'atto del progetto di 1^ perizia di variante dei lavori in questione;
- 5. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale, al Responsabile della Trasparenza della SRR ATO 7 Ragusa S.C.p.A. per la pubblicazione sul profiló internet del committente.

IL DIRICENTE - RUP (Dott. Chim. Fabio Ferreri)



Società Consortile per Azioni Viale del Fante n. 10 97100 – RAGUSA

Pec: gestionerifiuti.ato7.ragusa@pec.it

P.I. 01544690884

Ragusa, 18/12/2019

**OGGETTO:** 1^ Perizia di Variante dei lavori di realizzazione di un Centro Comunale di Raccolta Rifiuti nel territorio del Comune di Chiaramonte Gulfi.

#### VERBALE DI VALIDAZIONE DELLA 1º PERIZIA DI VARIANTE

(art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016)

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

## PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 08 del 08/06/2017 del Commissario Straordinario della SRR ATO 7 Ragusa, il sottoscritto Dott. Chim. Fabio Ferreri (geom.) è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per espletare le procedure relative alla redazione dei progetti esecutivi e di ogni ulteriore documentazione per accedere ai finanziamenti finalizzata alla realizzazione ampliamento potenziamento adeguamento dei Centri Comunali di Raccolta rifiuti (CCR) nel territorio della ex provincia di Ragusa;
- con contratto di appalto n. rep. 35930 del 08/08/2019 sono stati affidati all'impresa Fin.Edil 2000 s.r.l. i lavori di realizzazione di un Centro Comunale di Raccolta rifiuti da eseguirsi nel territorio del Comune di Chiaramonte Gulfi, per l'importo netto dei lavori a corpo di € 317.818,24 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza;
- i lavori sono stati iniziati e consegnati all'impresa con verbale del 23/09/2019 e alla data della presente relazione procedono regolarmente senza alcuna interruzione;
- durante il corso dell'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di apportare delle modifiche al progetto esecutivo a seguito di nuove disposizioni legislative e al fine di migliorare la funzionalità dei manufatti, per cui si è reso necessario redigere apposita perizia di variante e di assestamento contabile nell'ambito dell'importo del contratto originario di appalto e per i maggiori importi attingendo tra le somme a disposizione del quadro economico di progetto al punto "B5" somme per imprevisti e al punto "B9" economie per oneri di conferimento in discarica.

# PRESO ATTO:

 del quadro economico del progetto originario approvato in linea tecnica dal Responsabile Unico del Procedimento in data 10/07/2017 e in linea amministrativa dal Commissario Straordinario della SRR ATO 7 Ragusa con delibera n. 13 in data 11/07/2017, come di seguito:

CCR COMUNE DI CHIARAMONTE GULFI	DD	OCETTO
DDS 757 del 12/07/2018	7 PK	OGETTO
A1) Importo dei lavori a misura, a corpo, in economia [A2 + A3] oneri sicurezza compresi	€	506.285,99
A2) Costi della Sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€	14.626.72
A3) Importo dei lavori a base d'asta [A1-A2]	€	491.659.27
ribasso d'asta del 38.333°		188.467.75
Importo contrattual	e €	317,818,24
A4) Incidenza Manodopera € 89,514,30		
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) Attrezzature per allestimento Centro Comunale di Raccolta	€	259.703,14
B1-bis) IVA su attrezzature per allestimento Centro Comunale di Raccolta	€	57.134,69
B2) Spese tecniche per la progettazione esecutiva e piano di sicurezza e coordinamento (al netto del	-	37.134,03
ribasso offerto del 24,5555 %)	$\epsilon$	7.251.27
B2-bis) INARCASSA su spese tecniche per la progettazione esecutiva [4% di B2]	€	290.05
B2-ter) IVA su spese tecniche per la progettazione esecutiva [22 % di (B2 + B2-bis)]	6	1.659,09
B4) IVA sui lavori [10% di A1]	€	31.781,82
85) Somme per imprevisti e/o eventuali modifiche di cui all'art. 106 del D.Lgs 50/2016	€	23.013,05
IVA SU IMPREVISTI 10% DI B5	€	2.301,30
86) Spese prove di laboratorio su calcestruzzo e acciaio platea di fondazione della tettoia in carpenteria		
metallica, cordoli di delimitazione. Altre spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste	l	
nel capitolato speciale d'appalto dei lavori o richieste dalla DL	€	10.000,00
86-bis) IVA sulle spese per prove di laboratorio e verifiche tecniche [22 % di B6]	€	2.200,00
B7) Spese per commissioni di gara - Appalto Lavori	€	1.500,00
B7-bis) IVA sulle spese per commissioni di gara [22 % di B7]	€	330,00
B8) Spese per pubblicità di gara	€	5.000,00
B8-bis) IVA sulle spese per pubblicità [22 % di B8]	€	1.100,00
B9) Oneri di accesso a discarica	€	50.000,00
B9-bis) IVA sugli oneri di accesso a discarica [10 % di B9]	€	5.000,00
B10) Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC)	€	225,00
B12) Spese per funzioni tecniche Pubblica Amministrazione [2 % di A1+B1]		
Art. 113 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 [1,6 % di A1+B1]	€	12.255,84
Art. 113 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 [0,4 % di A1+B1]	$\epsilon$	3.063.96
812-bis) IRAP sulle spese per funzioni tecniche Pubblica Amministrazione [8,5% di B12]	€	1.041,75
Totale somme a disposizione	<del></del>	474.850,96
IMPORTO COMPLESSIVO		792.669.20

# **RILEVATO CHE:**

- gli interventi della perizia di variante in questione riguardano:
  - la modifica delle vasche interrate dell'impianto di trattamento acque di prima pioggia, dovuta alle prescrizioni impartite dal Genio Civile di Ragusa, che in fase di approvazione dei calcoli strutturali, ha apportato modifiche allo spessore delle pareti delle vasche da cm. 10 a cm. 20;
  - la modifica delle pareti esterne del box prefabbricato ad uso ufficio, in seguito alle prescrizioni della Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali di Ragusa, la quale ha condizionato il parere positivo all'intervento, alla realizzazione dell'intonaco esterno del prefabbricato, con intonaco a base di calce. A seguito di tale prescrizione il box prefabbricato in lamiera coibentata, dovrà essere rivestito con pannelli in fibrocemento da mm.10 fissati ad una struttura metallica di sostegno, per consentirne la finitura esterna prescritta;
  - la variazione dettata dall'impianto antincendio dovuta anche alla percentuale di raccolta differenziata ad oggi raggiunta (in media 75%) che determina un maggiore quantitativo di rifiuto stoccato in impianto. L'impianto antincendio, nella relazione generale di progetto, al punto 4.9 non era stato ritenuto necessario in quanto l'attività del CCR non era stata considerata soggetta a C.P.I. e pertanto veniva previsto solo la realizzazione di un impianto minimale. Di recente, però è stato pubblicato il nuovo codice di prevenzione incendi di cui al decreto 18/10/2019, recante modifiche al decreto 03/08/2015, nel quale i centri di raccolta rifiuti vengono annoverati e assoggettati a norma. In particolare, in base alla nuova normativa sopra citata, risulta necessario, oltre che una diversa

disposizione dei cassoni scarrabili, anche un impianto antincendio rispondente ai requisiti di legge con idonea riserva idrica obbligatoria di circa 50 mc., idoneo impianto di pompaggio/pressurizzazione a norma UNI EN 12845 – UNI 10779, locale idrico prefabbricato (R60) ecc.. La diversa dislocazione dei cassoni scarrabili inoltre, comporta la realizzazione di ulteriore pavimentazione in calcestruzzo armato in sostituzione della pavimentazione in conglomerato bituminoso e la realizzazione dei relativi presidi per la raccolta dell'acqua (canaletta in cls armato e griglia in ghisa);

• la realizzazione di apposita piastra in cemento armato per la fondazione della pesa, e redazione di apposita relazione integrativa al Genio Civile di Ragusa;

# **CONSIDERATO CHE:**

- al fine di realizzare i lavori descritti ai citati punti, necessari alla corretta funzionalità dell'opera e per far
  fronte alle nuove disposizioni legislative e ai provvedimenti di enti preposti alla tutela di interessi
  rilevanti, per cause impreviste ed imprevedibili inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, è
  stata redatta apposita perizia di variante, attingendo come detto alle somme per imprevisti e alle economie
  delle somme a disposizione nel quadro economico di progetto;
- la perizia di variante è stata redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e la modifica non altera la natura generale del contratto;
- il quadro economico del progetto di variante è stato redatto come segue:

CCR COMUNE DI CHIARAMONTE GULFI	V.	ARIANTE
A1) Importo dei lavori a misura, a corpo, in economia [A2 + A3] oneri sicurezza compresi	€	554 745,49
A2) Costi della Sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€	14 626,72
A3) Importo dei lavori a base d'asta [A1-A2]	€	540 118,77
ribasso d'asta del 38,333%	€	207 043,73
Importo contrattuale	€	347 701,76
A4) Incidenza Manodopera € 89,514,30		
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) Attrezzature per allestimento Centro Comunale di Raccolta	€	259 703,14
B1-bis) IVA su attrezzature per allestimento Centro Comunale di Raccolta	€	57 134,69
B2) Spese tecniche per la progettazione esecutiva e piano di sicurezza e coordinamento (al netto		
del ribasso offerto del 24,5555 %)	€	7 251,27
B2-bis) INARCASSA su spese tecníche per la progettazione esecutiva [4% di B2]	€	290,05
B2-ter) IVA su spese tecniche per la progettazione esecutiva [22 % di (B2 + B2-bis)]	€	1 659,09
BALBVA sui busei [100/ di Atl	É	34 770.18
B4) IVA sui lavori [10% di A1]	€	34 7 / 0,18
B5) Somme per imprevisti e/o eventuali modifiche di cui all'art. 106 del D.Lgs 50/2016  IVA SU IMPREVISTI 10% DI B5	€	-
B6) Spese prove di laboratorio su calcestruzzo e acciaio platea di fondazione della tettoia in		***************************************
carpenteria metallica, cordoli di delimitazione. Altre spese per accertamenti di laboratorio e		
verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto dei lavori o richieste dalla DL	€	10 000,00
B6-bis) IVA sulle spese per prove di laboratorio e verifiche tecniche [22 % di B6]	€	2 200,00
B7) Spese per commissioni di gara - Appalto Lavori	€	1 500,00
B7-bis) IVA sulle spese per commissioni di gara [22 % di B7]	€	330,00
	€	
B8) Spese per pubblicità di gara		1 376,00
B8-bis) IVA sulle spese per pubblicità [22 % di B8]	€	298,10
B9) Oneri di accesso a discarica B9-bis) IVA sugli oneri di accesso a discarica [10 % di B9]	€	39 719,10 3 971.91
	€	
B10) Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC)  B12) Spese per funzioni tecniche Pubblica Amministrazione [2 % di A1+B1]		225,00
	€	12.021.10
Art. 113 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 [1,6 % di A1+B1]	€	13 031,18
Art. 113 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 [0,4 % di A1+B1]	€	3 257,79
B12-bis) IRAP sulle spese per funzioni tecniche Pubblica Amministrazione [8,5% di B12]		1 107,65
Totale somme a disposizione		437 825,15
IMPORTO COMPLESSIVO	€	785 526,9



# **DATO ATTO CHE:**

 il quadro economico di confronto tra il progetto originario e la perizia di variante è stato redatto come di seguito:

CCR COMUNE DI CHIARAMONTE GULFI	P	ROGETTO		VARIANTE
A1) Importo dei lavori a misura, a corpo, in economia [A2 + A3] oneri sicurezza compresi	€	506 285,99	€	554 745,49
A2) Costi della Sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€	14 626,72	€	14 626.72
A3) Importo dei lavori a base d'asta [A1-A2]	€	491 659.27	€	540 118.77
ribasso d'asta del 38.333%	€	188 467.75	€	207 043.73
Importo contrattuale	€	317 818,24	€	347 701,76
A4) Incidenza Manodopera € 89,514,30		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione				
B1) Attrezzature per allestimento Centro Comunale di Raccolta	€	259 703,14	€	259 703,14
B1-bis) IVA su attrezzature per allestimento Centro Comunale di Raccolta	€	57 134,69	€	57 134,69
82) Spese tecniche per la progettazione esecutiva e piano di sicurezza e coordinamento (al netto				
del ribasso offerto del 24,5555 %)	€	7 251,27	€	7 251,27
B2-bis) INARCASSA su spese tecniche per la progettazione esecutiva [4% di B2]	€	290.05	€	290.05
B2-ter) IVA su spese tecniche per la progettazione esecutiva [22 % di (B2 + B2-bis)]	€	1 659,09	€	1 659,09
			<u> </u>	
84) IVA sui lavori [10% di A1]	€	31 781,82	€	34 770,18
BS) Somme per imprevisti e/o eventuali modifiche di cui all'art. 106 del D.Lgs 50/2016	€	23 013,05	€	+
IVA SU IMPREVISTI 10% DI B5	€	2 301,30	€	+
86) Spese prove di l'aboratorio su calcestruzzo e acciaio platea di fondazione della tettoia in				
carpenteria metallica, cordoli di delimitazione. Altre spese per accertamenti di laboratorio e				
verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto dei lavori o richieste dalla DL	€	10 000,00	€	10 000,00
86-bis) IVA sulle spese per prove di laboratorio e verifiche tecniche (22 % di B6)	€	2 200,00	€	2 200,00
87) Spese per commissioni di gara - Appalto Lavori	€	1 500,00	€	1 500,00
87-bis) IVA sulle spese per commissioni di gara [22 % di B7]	€	330,00	Ę	330,00
B8) Spese per pubblicità di gara	€	5 000,00	€	1 376,00
B8-bis) IVA sulle spese per pubblicità [22 % di B8]	€	1 100,00	€	298,10
89) Oneri di accesso a discarica	€	50 000,00	€	39 719,10
89-bis) IVA sugli oneri di accesso a discarica [10 % di B9]	€	5 000,00	€	3 971,91
810) Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC)	€	225,00	€	225,00
812) Spese per funzioni tecniche Pubblica Amministrazione [2 % di A1+B1]				
Art. 113 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 [1,6 % di A1+B1]	€	12 255,84	€	13 031, 18
Art. 113 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 [0,4 % di A1+B1]	€	3 063,96	€	3 257,79
B12-bis) IRAP sulle spese per funzioni tecniche Pubblica Amministrazione [8,5% di B12]	€	1 041.75		1 107.65
Totale somme a disposizione	€	474 850,96		437 825,15
IMPORTO COMPLESSIVO		792 669,20	€	785 526,91

- il riepilogo degli importi, al netto dell'iva e del ribasso d'asta, con la rideterminazione dell'importo contrattuale, risultano essere:
  - importo della perizia di variante: € 554.745,49;
  - importo della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta : € 14.626,72;
  - importo contrattuale complessivo: € 347.701,76;
  - maggiore importo rispetto al contatto originario: € 29.883,52;
  - incidenza percentuale della variazione: 9,403%.

# Premesso quanto sopra e preso atto che:

- il giudizio complessivo sulla verifica della 1º Perizia di Variante dei lavori "de quo" è stato definito soddisfacente dal sottoscritto Responsabile del Procedimento e che il Q.E. è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'art. 16 del D.P.R. 207/2010;
- In data 17/12/2019 è stata effettuata, la verifica della 1º Perizia di Variante le cui operazioni e risultanze sono state oggetto di apposito verbale che si allega;
- Il quadro economico di perizia di variante è cosi distinto:



CCR COMUNE DI CHIARAMONTE GULFI		VARIANTE	
A1) Importo dei lavori a misura, a corpo, in economia [A2 + A3] oneri sicurezza compresi	€	554 745,49	
A2) Costi della Sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€	14 626,72	
A3) Importo dei lavori a base d'asta [A1-A2]	€	540 118,77	
ribasso d'asta del 38.333%	€	207 043.73	
Importo contrattuale	€	347 701,76	
A4) Incidenza Manodopera € 89,514,30			
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B1) Attrezzature per allestimento Centro Comunale di Raccolta	€	259 703,14	
B1-bis) IVA su attrezzature per allestimento Centro Comunale di Raccolta	€	57 134,69	
B2) Spese tecniche per la progettazione esecutiva e piano di sicurezza e coordinamento (al netto			
del ribasso offerto del 24,5555 %)	€	7 251,27	
B2-bis) INARCASSA su spese tecniche per la progettazione esecutiva [4% di B2]	€	290,05	
B2-ter) IVA su spese tecniche per la progettazione esecutiva [22 % di (82 + B2-bis)]	€	1 659,09	
84) IVA sui lavori [10% di A1]	€	34 770,18	
B5) Somme per imprevisti e/o eventuali modifiche di cui all'art. 106 del D.Lgs 50/2016	€	-	
IVA SU IMPREVISTI 10% DI B5	€	-	
B6) Spese prove di laboratorio su calcestruzzo e acciaio platea di fondazione della tettoia in carpenteria metallica, cordoli di delimitazione. Altre spese per accertamenti di laboratorio e			
verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto dei lavori o richieste dalla DL	€	10 000,00	
B6-bis) IVA sulle spese per prove di laboratorio e verifiche tecniche [22 % di B6]	€	2 200,00	
B7) Spese per commissioni di gara - Appalto Lavori	€	1 500,00	
B7-bis) IVA sulle spese per commissioni di gara [22 % di B7]	€	330,00	
B8) Spese per pubblicità di gara	€	1 376,00	
B8-bis) IVA sulle spese per pubblicità [22 % di B8]	€	298,10	
B9) Oneri di accesso a discarica	€	39 719,10	
B9-bis) IVA sugli oneri di accesso a discarica [10 % di B9]	€	3 971,91	
B10) Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC)	€	225,00	
B12) Spese per funzioni tecniche Pubblica Amministrazione [2 % di A1+B1]			
Art. 113 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 [1,6 % di A1+B1]	€	13 031,18	
Art. 113 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 [0,4% di A1+B1]	€	3 257,79	
B12-bis) IRAP sulle spese per funzioni tecniche Pubblica Amministrazione [8,5% di B12]	€	1 107,65	
Totale somme a disposizione	E	437 825,15	
IMPORTO COMPLESSIVO	€	785 526,91	

# Tutto ciò premesso:

Visto l'esito delle verifiche di cui al verbale allegato al presente atto di validazione;

Visto il Rapporto conclusivo;

Visto l'art. 26, comma 8 del D.Lgs n. 50/2016;

# **ATTESTATA**

- a) la corrispondenza del nominativo del direttore dei lavori in qualità di progettista della 1<sup>^</sup> perizia di variante a quello titolare dell'affidamento e la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- b) la completezza della documentazione relativa agli interventi accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- c) l'esistenza delle indagini geologiche tecniche nell'area di intervento e la congruenza dei risultati di tali indagini con le scelte progettuali;
- d) la completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici previsti dal regolamento:

# **ELABORATI TECNICI**

- 0.00 RELAZIONE TECNICA
- I1.V ELENCO NUOVI PREZZI



- I2.V ANALISI NUOVI PREZZI
- I3.V COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- I5.V NUOVO QUADRO ECONOMICO
- I7.V SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE ED ELENCO NUOVI PREZZI
- I8.V QUADRO DI RAFFRONTO PROGETTO 1^ PERIZIA DI VARIANTE
- C1.V PLANIMETRIA DI PROGETTO
- D2.V PLANIMETRIA RETE DI RACCOLTA ACQUE METEORICHE E SISTEMA IDRICO FOGNANTE
- e) l'esistenza delle relazioni di calcolo e la valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
- f) l'esistenza del computo metrico estimativo e la verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- g) la rispondenza delle scelte progettuali di variante alle esigenze di manutenzione e gestione;
- h) l'effettuazione della valutazione di incidenza ecologica;
- i) l'esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto di variante;
- j) l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto di variante;
- k) il coordinamento tra le prescrizioni del progetto di variante e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale di appalto nonché la verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

Sulla base delle verifiche e accertamenti effettuati e sui giudizi espressi sui vari livelli progettuali,

## **VALIDA**

a tutti gli effetti la 1<sup>^</sup> perizia di variante per la realizzazione di un centro comunale di raccolta rifiuti (CCR) nel comune di CHIARAMONTE GULFI redatto dall'Arch. Roberto Lauretta dipendente della S.R.R. A.T.O. 7 Ragusa S.C.p.A.

Ragusa 18/12/2019

Il Responsabile Unico del Procedimento Dott. Chim, Fabio Ferreri (Geom.)



Società Consortile per Azioni Viale del Fante n. 10 97100 – RAGUSA

Pec: gestionerifiuti.ato7.ragusa@pec.it

P.I. 01544690884

Ragusa, 17/12/2019

**OGGETTO:** 1^ Perizia di Variante dei lavori di realizzazione di un Centro Comunale di Raccolta Rifiuti nel territorio del Comune di Chiaramonte Gulfi

# VERBALE DI VERIFICA E RAPPORTO CONCLUSIVO SULLA 1º PERIZIA DI VARIANTE

(art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016)

Il sottoscritto Dott. Chim. Fabio Ferreri (geom.) incaricato con deliberazione n. 8 del 08/06/2017 del Commissario Straordinario della SRR ATO 7 Ragusa, per espletare la funzione di Responsabile Unico del Procedimento e per lo svolgimento dell'attività di verifica in contraddittorio, ai sensi degli artt. 53 e 54 del Regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010, del progetto di 1^ Perizia di Variante per la realizzazione di un Centro Comunale di Raccolta (CCR) nel territorio del Comune di Chiaramonte Gulfi.

L'anno duemiladiciannove il giorno 17 del mese di dicembre, come disposto dall'art. 52 del regolamento, ha proceduto in primo luogo ad effettuare la verifica di alcuni aspetti con il direttore dei lavori in qualità di progettista della 1^ perizia di variante, i risultati sono sintetizzati nel prospetto che segue:

# Si premette che:

- con deliberazione n. 08 del 08/06/2017 del Commissario Straordinario della SRR ATO 7 Ragusa, il sottoscritto Dott. Chim. Fabio Ferreri (geom.) è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per espletare le procedure relative alla redazione dei progetti esecutivi e di ogni ulteriore documentazione per accedere ai finanziamenti, finalizzata alla realizzazione ampliamento potenziamento adeguamento dei Centri Comunali di Raccolta rifiuti (CCR) nel territorio della ex provincia di Ragusa;
- con contratto di appalto n. rep. 35930 del 08/08/2019 sono stati affidati all'impresa Fin.Edil 2000 s.r.l. i lavori di realizzazione di un Centro Comunale di Raccolta rifiuti da eseguirsi nel territorio del Comune di Chiaramonte Gulfi, per l'importo netto dei lavori a corpo di € 317.818,24 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza;
- i lavori sono stati iniziati e consegnati all'impresa con verbale del 23/09/2019 e alla data della presente relazione procedono regolarmente senza alcuna interruzione;
- durante il corso dell'esecuzione dei lavori, il Direttore dei Lavori ha ravvisato la necessità di apportare delle modifiche al progetto esecutivo a seguito di nuove disposizioni legislative e al fine di migliorare la funzionalità dei manufatti, per cui necessariamente ha redatto apposita perizia di variante e di assestamento contabile nell'ambito dell'importo del contratto originario di appalto e per i maggiori importi attingendo tra le somme a disposizione del quadro economico di progetto al punto "B5" somme per imprevisti e al punto "B9" economie per oneri di conferimento in discarica.

Si prende atto:



 del quadro economico del progetto originario approvato in linea tecnica dal sottoscritto in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, in data 10/07/2017 e in linea amministrativa dal Commissario Straordinario della SRR ATO 7 Ragusa con delibera n. 13 in data 11/07/2017;

# Si rileva che:

- gli interventi della perizia di variante in questione riguardano:
  - la modifica delle vasche interrate dell'impianto di trattamento acque di prima pioggia, dovuta alle prescrizioni impartite dal Genio Civile di Ragusa, che in fase di approvazione dei calcoli strutturali, ha apportato modifiche allo spessore delle pareti delle vasche da cm. 10 a cm. 20;
  - la modifica delle pareti esterne del box prefabbricato ad uso ufficio, in seguito alle prescrizioni della Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali di Ragusa, la quale ha condizionato il parere positivo all'intervento, alla realizzazione dell'intonaco esterno del prefabbricato, con intonaco a base di calce. A seguito di tale prescrizione il box prefabbricato in lamiera coibentata, dovrà essere rivestito con pannelli in fibrocemento da mm. 10 fissati ad una struttura metallica di sostegno, per consentirne la finitura esterna prescritta;
  - la variazione dettata dall'impianto antincendio dovuta anche alla percentuale di raccolta differenziata ad oggi raggiunta (in media 75%) che determina un maggiore quantitativo di rifiuto stoccato in impianto. L'impianto antincendio, nella relazione generale di progetto, al punto 4.9 non era stato ritenuto necessario in quanto l'attività del CCR non era stata considerata soggetta a C.P.I. e pertanto veniva previsto solo la realizzazione di un impianto minimale. Di recente, però è stato pubblicato il nuovo codice di prevenzione incendi di cui al decreto 18/10/2019, recante modifiche al decreto 03/08/2015, nel quale i centri di raccolta rifiuti vengono annoverati e assoggettati a norma. In particolare, in base alla nuova normativa sopra citata, risulta necessario, oltre che una diversa disposizione dei cassoni scarrabili, anche un impianto antincendio rispondente ai requisiti di legge con idonea riserva idrica obbligatoria di circa 50 mc., idoneo impianto di pompaggio/pressurizzazione a norma UNI EN 12845 UNI 10779, locale idrico prefabbricato (R60) ecc.. La diversa dislocazione dei cassoni scarrabili inoltre, comporta la realizzazione di ulteriore pavimentazione in calcestruzzo armato in sostituzione della pavimentazione in conglomerato bituminoso e la realizzazione dei relativi presidi per la raccolta dell'acqua (canaletta in cls armato e griglia in ghisa);
  - la realizzazione di apposita piastra in cemento armato per la fondazione della pesa, e redazione di apposita relazione integrativa al Genio Civile di Ragusa;

## Si considera che:

- al fine di realizzare i lavori descritti ai citati punti, necessari alla corretta funzionalità dell'opera e per far fronte alle nuove disposizioni legislative e ai provvedimenti di enti preposti alla tutela di interessi rilevanti, per cause impreviste ed imprevedibili inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, il Direttore dei Lavori ha redatto apposita perizia di variante, attingendo come detto alle somme per imprevisti e alle economie delle somme a disposizione nel quadro economico di progetto;
- la perizia di variante è stata redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e la modifica non altera la natura generale del contratto;
- Visti gli elaborati di progetto della 1<sup>^</sup> perizia di variante, riportante un quadro economico di importo complessivo di € 785.526,91 ed un riepilogo degli importi, al netto dell'iva e del ribasso d'asta, con la rideterminazione dell'importo contrattuale, di:
  - importo della perizia di variante: € 554.745,49;
  - importo della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta: € 14.626,72;



- importo contrattuale complessivo: € 347.701,76;
- maggiore importo rispetto al contatto originario: € 29.883,52;
- incidenza percentuale della variazione: 9,403%;

Ciò premesso, il sottoscritto Dott. Chim. Fabio Ferreri (geom.), alla presenza dell'Arch. Roberto Lauretta, Direttore dei Lavori e progettista della 1<sup>^</sup> perizia di variante, ha proceduto in primo luogo ad effettuare la verifica di alcuni aspetti sulla documentazione progettuale di variante, i cui risultati sono sintetizzati nel seguente prospetto:

	Criteri	Verifica	Elaborato	Giudizio si/no
		1. Applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto di variante.		si
a)	Affidabilità	2. Coerenza delle ipotesi progettuali di variante poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza.		si
		<ol> <li>Riscontro della corrispondenza del nominativo del Direttore dei Lavori in qualità di progettista a quello titolare dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità.</li> </ol>		si
b)	Completezza ed adeguatezza	<ol> <li>Verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto di variante da esaminare.</li> </ol>		si
	adeguatezza	3. Esaustività del progetto di variante in funzione del quadro esigenziale.		si
		Esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati		si
		Adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;		si
c)	Leggibilità,	Leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;		si
• •	coerenza e ripercorribilità	Comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;		si
	<b>F</b>	3. Coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;		si
		Rispondenza delle soluzioni progettuali di variante ai requisiti espressi negli elaborati prodotti nella fase precedente;		n.p.
d)	Compatibilità	2. Rispondenza della soluzione progettuale di variante alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:  a. Inserimento ambientale; b. Impatto ambientale; c. Funzionalità e fruibilità; d. Stabilità delle strutture; e. Topografia e fotogrammetria; f. Sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici; g. Igiene, salute e benessere delle persone; h. Superamento e/o eliminazione delle barriere architettoniche; i. Sicurezza antincendio; j. Inquinamento; k. Durabilità e manutenibilità; l. Coerenza dei tempi e dei costi; m. Sicurezza ed organizzazione del cantiere.		si
note				

Ai sensi dell'art. 53 del D.P.R. n. 207/2010, si procede quindi ad effettuare la verifica sui contenuti degli specifici elaborati, i cui risultati sono sintetizzati nel seguente prospetto:



Relazioni generali	Documento	Verificare	Elementi di confronto	Giudizio si/no
Con la correta applicazione delle disposizioni normative eli calcoli siano:	Relazioni generali		Con la loro descrizione capitolare e grafica	
dei calcoli siano:   e regolamentari pertinenti al caso in esame:   si		Che le ipotesi ed i		si
Relazioni di calcolo  Relazioni specialistiche  Relazioni spec				si
dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti:  3. La congruenza di tali risultati:  4. La correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche in relazione alla descrizione illustrativa della relazione di calcolo unitizzati siano espiticati in mainera tale da rasultare leggibili, chiari ed interpretabili: si si mainera tale da rasultare leggibili, chiari ed interpretabili: si propertica di carcolo di cancolo dell'adescrizione illustrativa della relazione di calcolo silvativa della relazione di calcolo silvativa della relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;  Relazioni specialistiche verificare che i contenuti presenti siano coerenti con:  Relazioni specialistiche verificare che i contenuti presenti siano coerenti con:  Elaborati grafici  Elaborati grafici  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  I coordinamento tra le presertizioni del progettua con riferimento alla descrizione di altri elaborati, vi compessi documenta progetuale con della documentazione d				
Relazioni di calcolo   Che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili; si risultati:   Che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili; si risultati:   Che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili; si risultati:   Che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili; si risultati:   Che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili; si risultati:   Che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitate; si risultati:   Che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitate in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili; si risultati:   Che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitate in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili; si risultati:   Che il metodi di calcolo utilizzati siano esplicitate in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili; si si complemento interitientu più erisultati   Che interpretabili; si si complemento interitientu della descrizione progettuali costituiscano una soluzione da la durabilità della relazione da la durabilità della relazione di altri elaborati, vi complemento interitiente prestazionali, schema di contratto;   Si descritto in termini geometrici   Si descritto in inferimento alla descrizione di altri elaborati, vi completa della decumentazione   Prestazionali; e capitolari;   Si descritto in termini geometrici   Si				si
Relazioni di calcolo  Relazioni specialistiche  Si  Comriteratorio del specialistiche  Si  Conditioni della descrizioni  Si  Si  Conditioni della descrizioni  Si  Si  Conditioni della descrizioni  Si  Committenti  Si  Committent				
Relazioni di calcolo  Relazioni specialistiche verificare che i contenutu presenti siano cocrenti con:  Relazioni specialistiche verificare che i contenutu presenti siano cocrenti con:  Relazioni specialistiche verificare che i contenutu presenti siano cocrenti con:  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Relazioni di calcolo  Relazioni specialistiche verificare che i contenutu presenti siano cocrenti con:  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Relazioni specialistiche verificare che i contenutu prosestu si siano cocrenti con:  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Relazioni della documentazione revisto della documentazione qualificato all'interno della deserzione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;  Prestazionale;  Capitolare;  Capitolare;  Si persenzioni del generato, identificazione che possa porlo in riferimento alla deserzione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;  Prestazionale;  Capitolare;  Si persenzionale dello schema di contratto;  Si persenzioni della documentazione progettu dello schema di contratto;  Si persenzioni del progetto e:  Del capitolato speciale di appalto;  Si persenzioni del progetto e:  Del capitolato speciale di papalto;  Si persenzioni del progetto e delle sue parti;  Si persenzioni dello dell'opera e delle sue parti;  Si persenzioni del progetto e:  Del piano di manutenzione dello grae e delle sue parti;  Si persenzioni del progetto e:  Del piano di manutenzione dello proget e delle sue parti;				si
Relazioni di calcolo Relazioni specialistiche verificare che i contenuti presenti siano coernti con: Relazioni specialistiche verificare che i contenuti presenti siano coernti con:  Elaborati grafici Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto Repropertuali contratto Relazioni di calcolo stessa; S. Che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell' opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste; Relazioni specialistiche verificare che i contenuti presenti siano coernti con:  Relazioni specialistiche verificare che i contenuti presenti siano coernti con:  S. Le norme cogenti Le progettuale; Relazioni specialistiche verificare che i contenuti presenti siano coernti con:  S. Le norme cogenti Le progettuale; Relazioni specialistiche verificare che i contenuti presenti siano coernti con:  S. Le norme cogenti Le progettuale; Relazioni specialistiche verificare che i contenuti presenti siano coernti con:  S. Le norme cogenti Le specifiche capitolari dell' competatori della documentazione progettuale; Relazioni specialistiche verificare che i contenuti presenti siano coernti con:  S. Le norme cogenti Le specifiche capitolari presenti siano coernti con:  S. Le norme cogenti Le specifiche capitolari presenti siano coernti coni competati capitolari progettuale;  S. Le norme cogenti Le specifiche capitolari presenti siano coernti coni calla capitolari; Prestazionale; Le clausole dello schema di contratto; S. Le competatori dell'opera e delle sue parti; S. Le competatori riteri prestazionali capitolari; S. Le competatori prestazionali capitolari; S. Le competatori prestazionali capitolari; Prestazionale; Le clausole dello schema di contratto; S. Le competatori capitolari prestazionali capitolari; S. Le competatori prestazionali capitolari;				
Relazioni di calcolo  Relazioni di calcolo  Relazioni di calcolo  Seser desumbili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;  5. Che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;  1. Le specifiche esplicitate dal committente;  2. Le norme cogenti  3. Le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;  4. Le regole di progettuale;  4. Le regole di progettuacione  Elaborati grafici  Elaborati grafici  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Il coordinamento tra le prestrzioni del progetto:  Il coordinamento tra le prestrzioni del progetto:  El calusolo della documentazione Il coordinamento tra le prestrzioni del progetto:  El calusolo della documentazione Il coordinamento tra le prestrzioni del progetto:  El calusole dello schema di contratto;  Si pel calusolo della documentazione Il coordinamento tra le prestrzioni del progetto:  El calusole dello schema di contratto;  Si pel paino di manutenzione dello gra e delle sue parti;  si pel progetto e contratto;  Del capitolato speciale di appalato;  Si pel paino di manutenzione dello gra e delle sue parti;  si pel paino di manutenzione dell'opera e delle sue parti;  si pel paino di manutenzione dell'opera e delle sue parti;  si pel paino di manutenzione dell'opera e delle sue parti;  si pel paino di manutenzione dell'opera e delle sue parti;  si pel paino di manutenzione dell'opera e delle sue parti;  si pel paino di manutenzione dell'opera e delle sue parti;  si pel paino di manutenzione dell'opera e delle sue parti;  si pel paino di manutenzione dell'opera e delle sue parti;				<del> </del>
Relazioni di calcolo essere desumibili anche dalla descrizione essere desumibili anche dalla descrizione di calcolo stessa;  5. Che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell' opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;  Relazioni specialistiche verificare che i contenuti presenti siano coerenti con:  Elaborati grafici  Elaborati grafici  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  El cordinamento tra le prescrizioni del progetto e:  I cordinamento tra le prescrizioni del progetto e:  I ce clausole dello schema di contratto; si pel progeta celle sue parti; si pel progeta della documentazione dell' opera delle sue parti; si pel capitolato speciale di appalio:  Si adecumentazione all' prestazionali e capitolari; si adeguatamente qualificato all'interno della documentazione dell' opera celle sue parti; si si perserzioni del progetto e:  Capitolato, documenti prestazionali e capitolari; si prestazionali e capitolari; si si perserzioni del progetto e:  Del piano di manutenzione dell' opera e delle sue parti; si si perserzione di altri capitolari; si si perserzioni del progetto e:  Si cortinamento tra le preserzioni del progetto e:  Si cortinamento tra le preserzioni del progetto e:  Si cortinamento tra le preserzioni del progetto e:  Si cortinamento reale devolumentazione dell' opera e delle sue parti; si pel progetto e:  Si cortinamento reale dell'opera e delle sue parti; si pel progetto e:  Si cortinamento reale dell'opera e delle sue parti; si pel progetto e:  Si cortinamento reale dell'opera e delle sue parti; si pel progetto e:  Si cortinamento reale dell'opera e delle sue parti; si pel progetto e:  Si cortinamento reale dell'opera e delle sue parti; si pel progetto e:  Si cortinamento reale dell'opera e delle sue parti; si pel progetto e:  Si cortinamento reale dell'opera e delle sue parti; si pel progetto e:  Si cortinamento reale dell'opera e delle sue parti; si pel progetto e:  S				
critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo slessa;  5. Che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;  1. Le specifiche esplicitate dal committente;  2. Le norme cogenti  3. Le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla documentazione progettuale:  4. Le regole di progettuale:  4. Le regole di progettuale:  5. Sia descritto in termini geometrici  Ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, rivi compresi documenti prestazionali, schema di contratto  Il coordinamento tra le presenzioni del modeumentazione  Il coordinamento tra le preserzizioni del progetto e:  Cle capitolato speciale di appalico; Si Del jainot di amanutenzione dell' opera e delle sue parti; Si  Si  Capitolato, document si si si si si capitolato, document si si capitolato, document si si si capitolato, document si si si capitolati, document si si capitolati, docu				
e essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;  5. Che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idnora in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;  Relazioni specialistiche verificare che i contenuti presenti siano coerenti con:  Relazioni specialistiche verificare che i contenuti presenti siano coerenti con:  Elaborati grafici  Elaborati grafici  Che ogni elemento identificabile sui grafici  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e:  Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e:  Il coordinamento tra le prescrizioni del more di multimatori de la progeta elle sue parti; si si pel capitolato speciale di appalto; si pel capitolato speciale di appolica per delle sue parti; si pel capitolato speciale di appolica per	Relazioni di calcolo			
dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;  5. Che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;  Relazioni specialistiche verificare che i contenuti presenti siano coerenti con:  Elaborati grafici  Elaborati grafici  Che ogni elemento identificabile sui grafici  Che ogni elemento, identificabile sul grafici  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  El acordinamento tra le prescrizioni del l'opera e delle sue parti; si pel capitolato speciale di appalto; si per gordinamento ra le prescrizioni del progetto e: Del piano di manutenzione el l'opera e delle sue parti; si pel capitolato speciale di appalto; si pel capitolato speciale di appalto; si pel capitolato per a delle sue parti; si pel capitolato speciale di appalto; si pel capitola per capitolati.				Si
relazione di calcolo stessa;  5. Che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;  1. Le specifiche esplicitate dal committente; 2. Le norme cogenti 3. Le norme cogenti 3. Le norme cogenti siano coerenti con:  (2. Le norme cogenti siano coerenti con:  (3. Le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;  (4. Le regole di progettuale;  (5. Che ogni elemento identificabile sui grafici  (6. Regoni elemento identificatio univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali, schema di contratto  (7. Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto)  (8. Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto)  (8. Capitolati, documenti prestazionali e capitolari;  (8. Capitolate, documenti prestazionali e capitolari;  (8. Capitolate, documenti prestazionale)  (8. Capitolate, documenti prestazionale)  (8. Capitolate, documenti prestazionale)  (9. Prestazionale)  (9. Prestazionale)  (1. Le regole di progetto e:  (1. Le orgine demento, identificato all'interno della documentazione dell'opera delle sue parti;  (1. Le ostratori d'uso e manutenzione dell'opera delle sue parti;  (1. Le norme cogenti si  (2. Le norme cogenti si  (3. Le norme cogenti si  (4. Le regole di progetta elle sue parti;  (5. Le norme cogenti si  (6. Si  (7. Che ogni elemento, identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali;  (8. Capitolati, documenti prestazionali e capitolari;  (9. Prestazionale;  (1. Le regole di progetto elle sue parti;  (1. Le regole di progetto elle sue parti;  (1. Le regole di progetto elle sue parti;  (1. Le regole di appalto;  (1. Le regole di appalto;  (2. Le norme cogenti sitte		dalla descrizione		
Stessa;   S. Che le scelte progettualic costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;   Si				
S. Che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;   Capitolati, documenti presenti grafici   Capitolati, schema di contratto		1		
Progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;   I. Le specifiche esplicitate dal committente;   2. Le norme cogenti   3. Le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completzza della documentazione progettuale;   4. Le regole di progettuale;   4. Le regole di progettuale;   5. Le cogni elemento identificabile sui grafici   5. Si descritto in termini geometrici in refirmento alla descrizione del descrito in irferimento alla descrizione di altri elaborati, viv compresi documenti prestazionali, schema di contratto   1. Copi delmento della documentazione qualificato all'interno della documentazione   1. Capitolate;   5. Capitolare;				
soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;  Relazioni specialistiche verificare che i contenuti presenti siano coerenti con:  Elaborati grafici  Elaborati grafici  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Elaborati grafici  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Elaborati grafici  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Capitolati, documenti prestazionali e capitolari;  Capitolare;  Capitolare;  Capitolare;  Si Del capitolato speciale di appalto;  Si Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si pelapino di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si pelapino di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si pelapino di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si pelapino di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si pelapino di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si pelapino di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si pelapino di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si pelapino di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si pelapino di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si pelapino di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si pelapino di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si pelapino di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si pelapino di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si pelapino di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si pelapino di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si pelapino di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si p		progettuali		
relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;  1. Le specifiche esplicitate dal committente; 2. Le norme cogenti 3. Le norme cogenti siano coerenti con:  Pesenti siano coerenti con:  Elaborati grafici  Elaborati grafici  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto;  Capitolate della documentazione  Cle cogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione  Cle cogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione  Capitolate;  Capitolare;  Capitolare;  Capitolare;  Capitolare;  Si  Capitolare;  Si  Capitolare;  Si  Del capitolato speciale di appalto;  Si  Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si		1		
Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto   Capitolati, documenti prescrizioni del progetto e:   Capitolati, documenti prescrizioni del progetto e:   Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto   Capitolati, documenti prestazionali e capitolati   Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto   Capitolati, documenti prestazionali e capitolati   Capitolati, documenti prestazionali e capitolati   Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto   Capitolati, documenti prestazionali e capitolati   Capitolati, documenti prestazionali e capitolati   Capitolate;   Capitolare;   Capitolare;   Si progetto e:   Capitolato speciale di appalto;   Si progetto e:   Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Del c				si
Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto    Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto   Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto   Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto   Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto   Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto   Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto   Capitolati, documenti prestazioni del progetto e:   Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto   Capitolati, schema di contratto   Capitolati, schema di contratto   Capitolati, schema di contratto   Capitolati, schema di contratto   Capitolato speciale di appalto;   Si progetto e:   Capitolati dal comenta prestazionali dell'interno della documentazione   Capitolato speciale di appalto;   Si progetto e:   Capitolato speciale dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Capitolato speciale dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Capitolato speciale dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Capitolato speciale dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Capitolato speciale dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Capitolato speciale dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Capitolato speciale dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Capitolato speciale dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Capitolato speciale dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Capitolato speciale dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Capitolato speciale dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Capitolato speciale dell'opera e delle sue parti;   Si progetto e:   Capitolato speciale dell'opera e delle sue parti;				
Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto   Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto;   Si pel piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;   Si pel piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;   Si pel piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;   Si pel piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;   Si pel piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;   Si pel piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;   Si pel piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;   Si pel piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;   Si pel piano di manutenzione dell'opera e delle sue				
Relazioni specialistiche verificare che i contenuti presenti siano coerenti con:  Relazioni specialistiche verificare che i contenuti presenti siano coerenti con:  2. Le norme cogenti  3. Le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla documentazione applicabili, anche in relazione alla documentazione progettuale;  4. Le regole di progettazione  Che ogni elemento identificabile sui grafici  Che ogni elemento in inferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali, schema di contratto  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e:  Del capitolato speciale di appalto; Del capitolato speciale di appalto; Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;  si si  si committente;  Si descritto in termini geometrici  si dentificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;  Prestazionale;  Si progetto e:  Le clausole dello schema di contratto; Si prescrizioni dell'opera e delle sue parti; Si progetto e:  Si progetto e:				
Relazioni specialistiche verificare che i contenuti presenti siano coerenti con:  2. Le norme cogenti 3. Le norme cogenti 3. Le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale; 4. Le regole di progettazione Che ogni elemento identificabile sui grafici   Elaborati grafici   Che ogni elemento identificabile sui grafici   Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e:  Del capitolato speciale di appalto; 5 si  Del capitolato speciale di appalto; 5 si  Si descritto in termini geometrici continemento identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari; compresi document				
Relazioni specialistiche verificare che i contenuti presenti siano coerenti con:    A				S1
verificare che i contenuti presenti siano coerenti con:  applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;  4. Le regole di progettazione  Che ogni elemento identificabile sui grafici  Che ogni elemento in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali, schema di contratto  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e:  A Le regole di progettuale;  Ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;  Prestazionale;  Capitolare;  Si  Capitolare;  Si  Capitolare;  Si  Del capitolato speciale di appalto;  Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;				si
presenti siano coerenti con:  relazione alla completezza della documentazione progettuale;  4. Le regole di progettazione Che ogni elemento identificabile sui grafici  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e:  relazione alla completezza della documentazione  Si adescritto in termini geometrici  Sia descritto in termini geomet		l .		
con:    Completezza della documentazione progettuale;   4. Le regole di progettazione   5 i				
documentazione progettuale;  4. Le regole di progettazione  Elaborati grafici  Che ogni elemento identificabile sui grafici  Che ogni elemento identificabile sui grafici  Ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Capitolati, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione  Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e:  Del capitolato speciale di appalto; Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si	•	l .		si
4. Le regole di progettazione  Che ogni elemento identificabile sui grafici  Che ogni elemento identificabile sui grafici  Ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;  Prestazionale;  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Capitolati, documenti qualificato all'interno della documentazione  Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e:  Le clausole dello schema di contratto;  Del capitolato speciale di appalto;  Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;				
Elaborati grafici  Che ogni elemento identificabile sui grafici  Ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Capitolati, schema di contratto  Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e:  Le clausole dello schema di contratto;  Del capitolato speciale di appalto;  Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;				
Elaborati grafici  Che ogni elemento identificabile sui grafici  Ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;  Che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione  Capitolati, schema di contratto  Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e:  Del capitolato in termini geometrici  Si adescritto in termini geometrici  si  Ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;  Prestazionale;  Si  Capitolare;  Si  Del capitolato speciale di appalto;  Si  Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;				si
Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Capitolati, schema di contratto  Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e:  identificabile sui grafici  Ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;  Prestazionale;  Si  Capitolare;  Si  Capitolare;  Si  Del capitolato speciale di appalto;  Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;  si				
identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;  Che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e:  identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolare;  si  Capitolare;  Si  Capitolare;  Si  Del capitolato speciale di appalto;  Si  Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;	Elaborati grafici		-	si
attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;  Che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione  Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e:  attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;  Si  Capitolare;  Si  Capitolare;  Si  Del capitolato speciale di appalto;  Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;  si				
in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;  Che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione  Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e:  in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;  Si  Capitolare;  Capitolare;  Si  Le clausole dello schema di contratto;  Del capitolato speciale di appalto;  Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;				si
Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e:  Che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione  Le clausole dello schema di contratto; si  Del capitolato speciale di appalto; si  Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si			in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi	
Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e:  identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione  Capitolare; si  Le clausole dello schema di contratto; si  Del capitolato speciale di appalto; si  Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si		Cl		
Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e:  Capitolare;  Capitolare;  Si  Capitolare;  Si  Capitolare;  Si  Del capitolato schema di contratto;  Del capitolato speciale di appalto;  Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;  Si			Prestazionale;	S1
Capitolati, documenti prestazionali, schema di contratto  Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e:  Capitolare;  Capitolare;  Si  Le clausole dello schema di contratto;  Del capitolato speciale di appalto;  Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;  si				
contratto  della documentazione  Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e:  Del capitolato speciale di appalto; si progetto e:  Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si		adeguatamente	Capitolare;	si
Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e:  Le clausole dello schema di contratto; si  Del capitolato speciale di appalto; si  Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si	-			
prescrizioni del Del capitolato speciale di appalto; si progetto e: Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si	contratto		Le clausole dello schema di contratto:	ci
progetto e: Del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti; si		1		
		progetto e:		
		I costi parametrici		
assunti alla base del calcolo sommario della Con la qualità dell'opera prevista; si			Con la qualità dell'opera prevista;	si
spesa siano coerenti:		1	·	
Documentazione di stima Alla complessità delle necessarie lavorazioni; si	Documentazione di stima	ap 1011 State Continue.	Alla complessità delle necessarie lavorazioni;	si
economica 2. I prezzi unitari assunti	economica		,	
come riferimento siano dedetti dei preggeri		1	Prezziario unico per i lavori pubblici nella Regione Sicila	.
dedotti dai prezzari della stazione				Si
appaltante aggiornati ai		1		



coordinamento	tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e inderetto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera.		si
Piano di sicurezza e di	Che sia redatto  Che siano stati esaminati	durante la realizzazione dell'opera In conformità dei relativi magisteri;	si si
	11. I piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario;	Per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere	n.d.
		Che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l obiettivo richiesto dal committente;	si
	10. Le stime economiche relative ai piani di gestione e manutenzione in alternativa:	Siano riferibili ad opere similari di cui si ha evidenza dal mercato;	si
	9. Il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuano:	dell'aggiudicatario;  La categoria con obbligo di qualificazione;  Le categoria con divieto di subappalto ai sensi dell'articolo 37, comma 11, del codice (ovvero lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica e qualora superi il 15% dell'importo totale dei lavori;	si si
	concui,	La categoria prevalente; Le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta	si
	7. Le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione oper categorie prevalenti  8. I totali calcolati siano corretti;		Si
	6. I metodi di misura delle opere siano usuali o standard	Corrispondano agri ciaborati gianci è descrittivi	si Si
	5. Gli elementi di computo metrico estimativo	Comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare  Corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi	si
	4. I prezzi unitari assunti a base del computo metrico siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;		si
	3. Siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;		si
	sensi dell'art. 133, comma 8, del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata		

Conclusioni: si da atto che a quanto prescritto in sede di approvazione del progetto di variante, il Direttore dei Lavori in qualità di progettista incaricato ne ha tenuto in debito conto.



A seguito delle sopraelencate verifiche

## IN OTTEMPERANZA AGLI

- art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;
- artt. 44 e 59 del D.P.R. n. 207/2010:

## SI ATTESTA

- a) che l'area è nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale;
- b) la non interferenza con altre infrastrutture [fasce di rispetto (elettrodotti, gasdotti, ferrovie, assi viari, ecc.)];
- c) la coerenza esterna tra la soluzione progettuale prescelta ed il contesto socio-economico e ambientale in cui l'intervento si inserisce;
- d) la coerenza interna tra gli elementi o componenti della soluzione progettuale prescelta, ed il rispetto dei criteri di progettazione;
- e) la efficacia della soluzione progettuale prescelta sotto il profilo della sua capacità di conseguire gli obiettivi attesi;
- f) l'efficienza della soluzione progettuale prescelta intesa come capacità di ottenere il risultato atteso minimizzando i costi di realizzazione, gestione e manutenzione;
- g) la conformità alle norme ambientali e urbanistiche.

Per quanto sopra riportato, l'esito della verifica ha dato risultati nel complesso soddisfacenti.

Ragusa 17/12/2019/

Il Tecnico della Verifica e Responsabile Unico del Procedimento Dott. Chim. Fabio Ferreri (geom.) Il Direttore dei Lavori - Progettista della 1^ Perizia di Variante Dott. Arch. Roberto Lauretta

## RAPPORTO CONCLUSIVO SULLA VERIFICA

Visto l'esito positivo del progetto di variante, come si evince dal verbale sottoscritto dal tecnico verificatore in contraddittorio con il Direttore dei Lavori in qualità di progettista;

Preso atto che il giudizio complessivo sulla verifica del progetto di 1^ Perizia di Variante "de quo" è stato soddisfacente, il sottoscritto Dott. Chim. Fabio Ferreri (geom.) nella qualità di tecnico verificatore, ritiene il progetto in oggetto validabile.

Ragusa 17/12/2019

Il Tecnico della Verifica e Responsabile Unico del Procedimento Dott. Chim Fabio Ferreri (geom.)